

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.12.2023, поступившего на рассмотрение 26.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755	
Кадастровый номер:	77:07:0009005:1014
Номер кадастрового квартала:	77:07:0009005
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2012

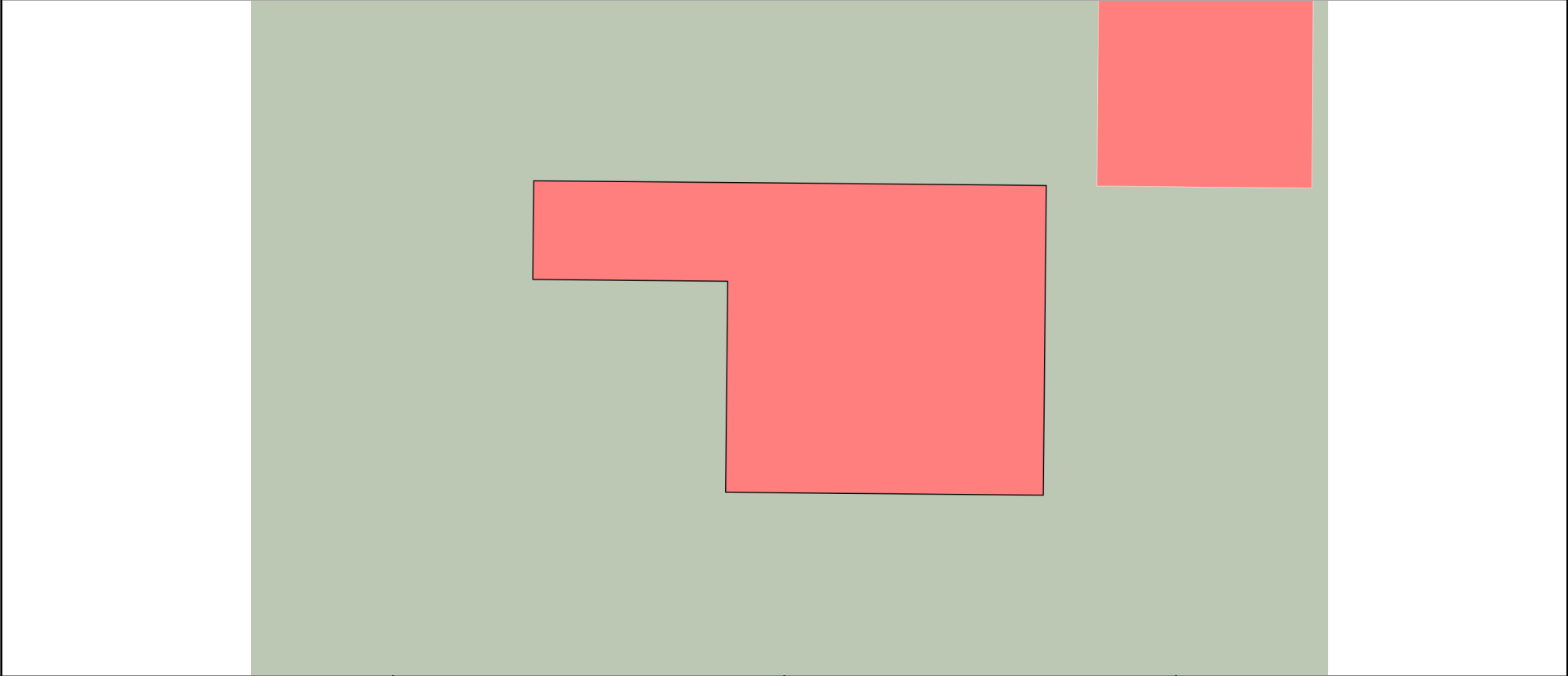
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 3202826 31.05.2006 ГУП МосгорБТИ
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Фили-Давыдково, улица Давыдовская, дом 9, строение 2
Площадь:	266.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1985
Год завершения строительства:	1985
Кадастровая стоимость, руб.:	42002889.17
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0009005:2
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:07:0009005:2307, 77:07:0009005:2308, 77:07:0009005:2309, 77:07:0009005:2310
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1014	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Департамент городского имущества города Москвы	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1014	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1014	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат ПМСК Москвы						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	6259.64	-1185.52	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	6270.12	-1185.42	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	6270.17	-1190.5	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	6270.28	-1202.78	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	6266.94	-1202.81	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6266.88	-1196.21	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	6259.74	-1196.28	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	6259.64	-1185.52	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1014	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат ПМСК Москвы

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

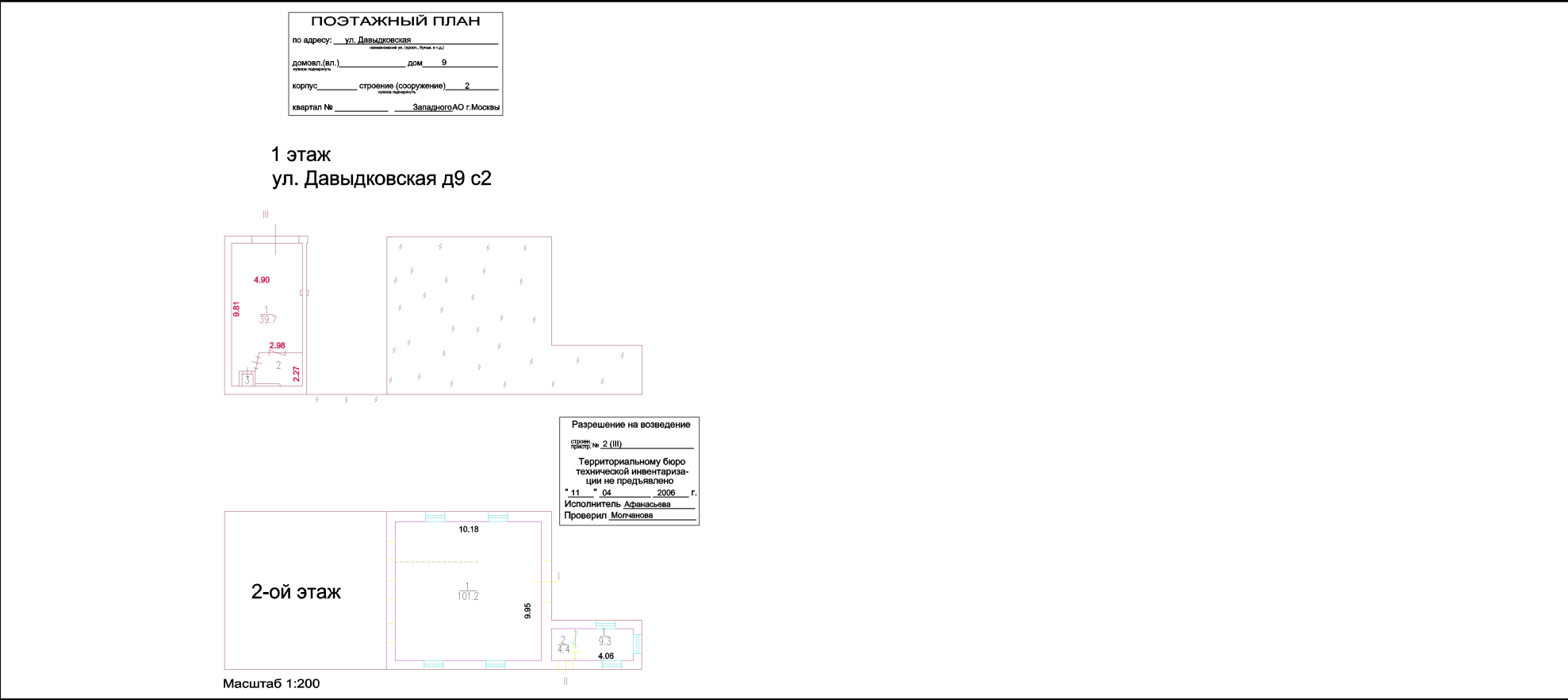
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 1		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10
26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755						
Кадастровый номер:			77:07:0009005:1014			
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на позэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	77:07:0009005:2307	1	3202826/0001	Нежилое	данные отсутствуют	101.2
2	77:07:0009005:2308	1	3202826/0002	Нежилое	данные отсутствуют	13.7
3	77:07:0009005:2309	1	3202826/0003	Нежилое	данные отсутствуют	47.6
4	77:07:0009005:2310	2	3202826/0004	Нежилое	данные отсутствуют	103.8

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1014		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 4

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755

Кадастровый номер: 77:07:0009005:1014

Номер этажа (этажей): 1

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: ул. Давыдовская

домовлад. (вл.) _____ дом 9

корпус _____ строение (сооружение) 2

квартал № _____ Западного АО г. Москвы

1 этаж
ул. Давыдовская д9 с2



Разрешение на возведение

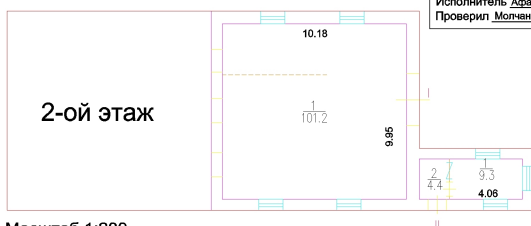
строения № 2 (III)

Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено

* 11 * 04 * 2006 г. г.

Исполнитель Афанасьева

Проверил Молчанова



Масштаб 1:200

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 4

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755

Кадастровый номер: 77:07:0009005:1014

Номер этажа (этажей): 1

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: ул. Давыдовская

домовлад. (вл.) _____ дом 9

корпус _____ строение (сооружение) 2

квартал № _____ Западного АО г. Москвы

1 этаж
ул. Давыдовская д9 с2



Разрешение на возведение

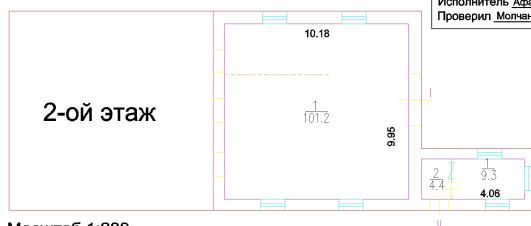
строения № 2 (III)

Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено

* 11 * 04 * 2006 г.

Исполнитель Афанасьева

Проверил Молчанова



Масштаб 1:200

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

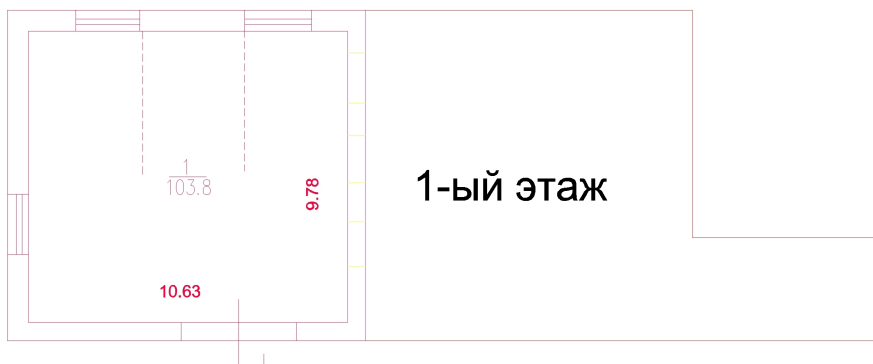
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.12.2023г. № КУВИ-001/2023-292335755			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1014		Номер этажа (этажей): 2	

2 этаж
ул. Давыдовская д9 с2



Масштаб 1:200

Разрешение на возведение

строен.
пристр. № 2 (I)
Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено
" 11 " 04 2006 г.
Исполнитель Афанасьева
Проверил Молчанова

Камерально

Позэтажный план переналожен
по состоянию на
" 11 " 04 2006 г.
с учётом текущих изменений

Исполнитель Юшков А.А.
Проверил Милютина Т.М.
" " " г.

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия