

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.12.2023, поступившего на рассмотрение 22.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771	
Кадастровый номер:	77:07:0009005:1026
Номер кадастрового квартала:	77:07:0009005
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2012

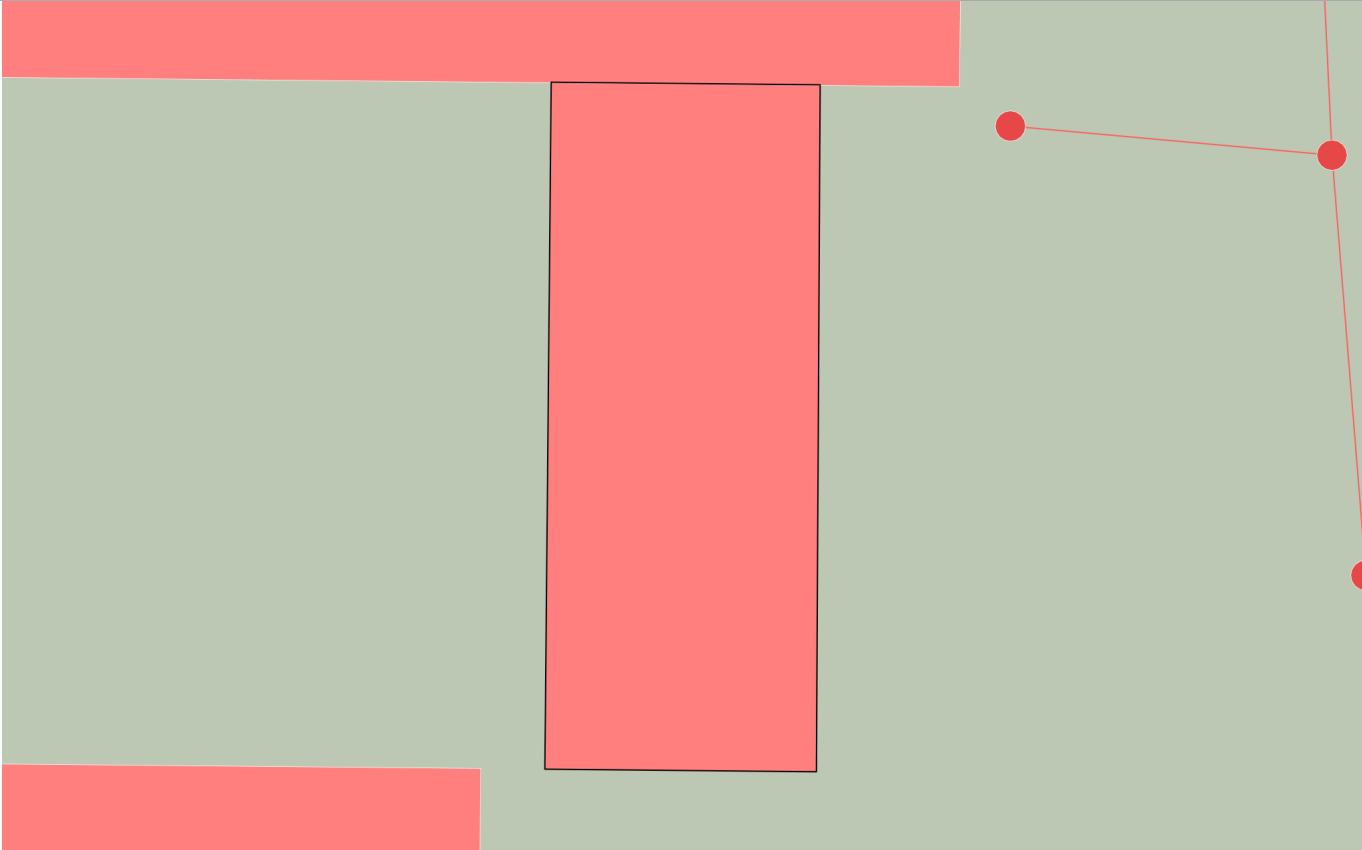
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 3202827 31.05.2006 ГУП МосгорБТИ
Местоположение:	Давыдовская ул. 9 с.1Б/Н
Площадь:	211.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2002
Год завершения строительства:	2002
Кадастровая стоимость, руб.:	10871264.97
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0009005:2
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:07:0009005:2055, 77:07:0009005:2056, 77:07:0009005:2057, 77:07:0009005:2058, 77:07:0009005:2059, 77:07:0009005:2060, 77:07:0009005:2061, 77:07:0009005:2062
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1026	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Департамент городского имущества города Москвы		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1026	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1026	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат ПМСК Москвы						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	6288.44	-1176.32	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	6270.04	-1176.42	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	6270.11	-1183.7	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	6288.51	-1183.53	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	6288.44	-1176.32	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1026	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат ПМСК Москвы

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер:		77:07:0009005:1026	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на позэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	77:07:0009005:2055	1	3202827/0001	Нежилое	данные отсутствуют	53.5
2	77:07:0009005:2056	1	3202827/0002	Нежилое	данные отсутствуют	11.2
3	77:07:0009005:2057	1	3202827/0003	Нежилое	данные отсутствуют	11.1
4	77:07:0009005:2058	2	3202827/0004	Нежилое	данные отсутствуют	28.9
5	77:07:0009005:2059	2	3202827/0005	Нежилое	данные отсутствуют	26.9
6	77:07:0009005:2060	2	3202827/0007	Нежилое	данные отсутствуют	26.6
7	77:07:0009005:2061	2	3202827/0008	Нежилое	данные отсутствуют	26.6
8	77:07:0009005:2062	2	3202827/0009	Нежилое	данные отсутствуют	26.7



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1026		Номер этажа (этажей): 1	

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: ул Давыдовская

наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)

домовл.(вл.) дом 9

улицная подчеркнуть

корпус строение (сооружение) 1 Б/Н

улицная подчеркнуть

квартал № ЗападныйАО г.Москвы

1 этаж



масштаб 1:200

Разрешение на возведение

строен. пристр. № 1Б/Н (I,II,III)

Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено

" 11 " 04 2006 г.

Исполнитель Афанасьева

Проверил

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 14

22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771

Кадастровый номер: 77:07:0009005:1026

Номер этажа (этажей): 1

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: ул. Давыдовская
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)домовл. (вл.) _____ дом 9
нужное подчеркнутькорпус _____ строение (сооружение) 1 Б/Н
нужное подчеркнуть

квартал № _____ Западный АО г. Москвы

1 этаж



масштаб 1:200

Разрешение на возведение

строен. _____
присп. № 1Б/Н (I, II, III)Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено

" 11 " 04 2006 г.

Исполнитель Афанасьева

Проверил _____

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1026		Номер этажа (этажей): 1	

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

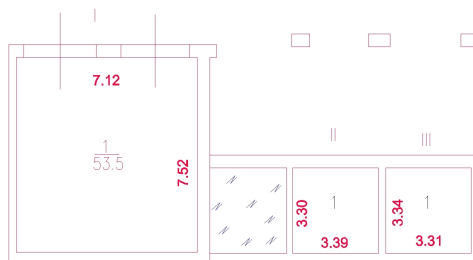
по адресу: ул Давыдовская
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)

домовл.(вл.) _____ дом 9
нужное подчеркнуть

корпус _____ строение (сооружение) 1 Б/Н
нужное подчеркнуть

квартал № _____ Западный АО г.Москвы

1 этаж



масштаб 1:200

Разрешение на возведение

строен.
пристр. № 1Б/Н (I,II,III)

Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено

" 11 " 04 2006 г.

Исполнитель Афанасьева

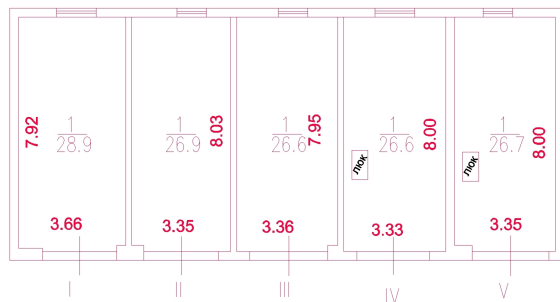
Проверил _____

Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1026		Номер этажа (этажей): 2	

2 этаж
ул Давыдовская д 9 с 1Б/Н



масштаб 1:200

Разрешение на возведение
строен.
пристр. № 1Б/Н (I-V)
Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено
" 11 " 04 2006 г.
Исполнитель Афанасьева
Проверил _____

Камерально
Позэтажный план переналожен
по состоянию на
" 11 " 04 06 г.
с учётом текущих изменений
Исполнитель Макаров С.В.
Проверил Сорочкина М.Г.
" 13 " 12 2012 г.

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

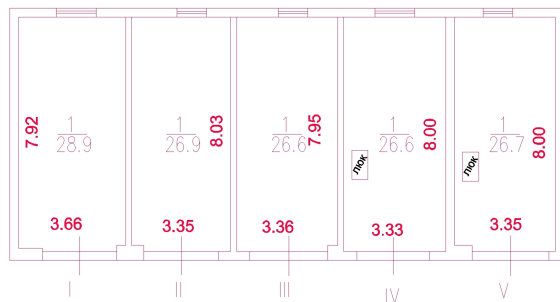
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1026		Номер этажа (этажей): 2	

2 этаж
ул Давыдовская д 9 с 1Б/Н



масштаб 1:200

Разрешение на возведение
строен.
пристр. № 1Б/Н (I-V)
Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено
" 11 " 04 2006 г.
Исполнитель Афанасьева
Проверил _____

Камерально
Позэтажный план переналожен
по состоянию на
" 11 " 04 06 г.
с учётом текущих изменений
Исполнитель Макаров С.В.
Проверил Сорочкина М.Г.
" 13 " 12 2012 г.

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

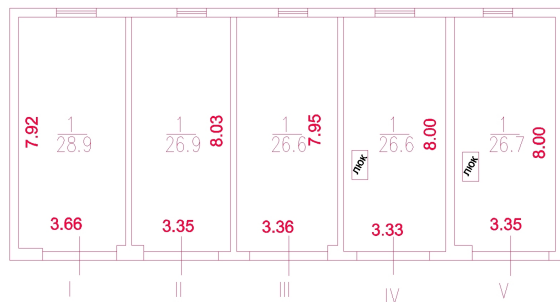
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1026		Номер этажа (этажей): 2	

2 этаж
ул Давыдовская д 9 с 1Б/Н



масштаб 1:200

Разрешение на возведение
строен.
пристр. № 1Б/Н (I-V)
Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено
" 11 " 04 2006 г.
Исполнитель Афанасьева
Проверил

Камерально
Позэтажный план переналожен
по состоянию на
" 11 " 04 06 г.
с учётом текущих изменений
Исполнитель Макаров С.В.
Проверил Сорочкина М.Г.
" 13 " 12 2012 г.

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

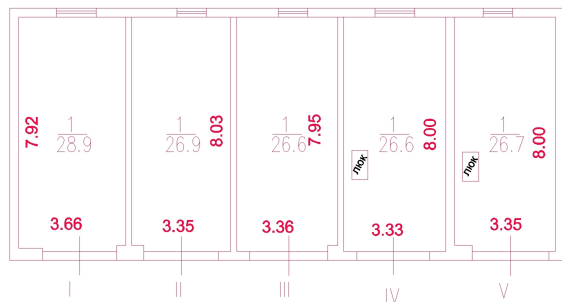
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1026		Номер этажа (этажей): 2	

2 этаж
ул Давыдовская д 9 с 1Б/Н



масштаб 1:200

Разрешение на возведение
строен. пристр. № 1Б/Н (I-V)
Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено
" 11 " 04 2006 г.
Исполнитель Афанасьева
Проверил _____

Камерально

Позэтажный план переналожен
по состоянию на
" 11 " 04 06 г.
с учётом текущих изменений
Исполнитель Макаров С.В.
Проверил Сорочкина М.Г.
" 13 " 12 2012 г.

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

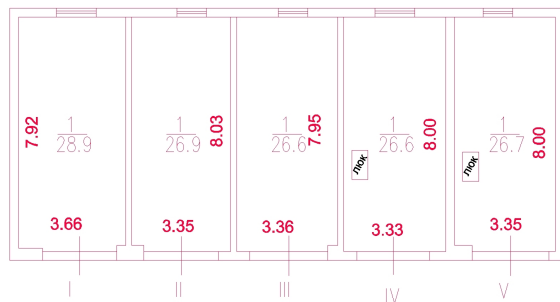
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
22.12.2023г. № КУВИ-001/2023-289724771			
Кадастровый номер: 77:07:0009005:1026		Номер этажа (этажей): 2	

2 этаж
ул Давыдовская д 9 с 1Б/Н



масштаб 1:200

Разрешение на возведение
строен.
пристр. № 1Б/Н (I-V)
Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено
" 11 " 04 2006 г.
Исполнитель Афанасьева
Проверил _____

Камерально
Позэтажный план переналожен
по состоянию на
" 11 " 04 06 г.
с учётом текущих изменений
Исполнитель Макаров С.В.
Проверил Сорочкина М.Г.
" 13 " 12 2012 г.

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия